



# CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION

RECEPCIÓN DEFINITIVA  
ILUSTRE MUNICIPALIDA DE RECOLETA

PARCIAL

☐

TOTAL

☒

DIRECCION DE OBRAS

| NUMERO R.F.  |         | FECHA       |
|--------------|---------|-------------|
| 1            | 152     | 15 SEP 2005 |
| SOLICITUD Nº |         | FECHA       |
| 2            | 1272/05 | 29.06.05    |

## 1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

### 1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

|    | DOCUMENTO                                | NUMERO   | FECHA    | ENTIDAD EMISORA O VISADORA |
|----|--|----------|----------|----------------------------|
| 3  | CERT. APROBACION ANTEPROYECTO            |          |          |                            |
| 4  | PERMISO DE EDIFICACION                   | 137/04   | 24.02.04 | D.O.M. RECOLETA            |
|    |  |          |          |                            |
|    |  |          |          |                            |
|    |  |          |          |                            |
| 5  | CERT. URB.GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB. |          |          |                            |
| 6  | LIBRO DE OBRAS                           |          |          |                            |
| 7  | INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE        |          |          |                            |
| 8  | INFORME DE LA INSPECCION TECNICA         |          |          |                            |
| 9  | GARANTIAS                                |          |          |                            |
| 10 | OTROS                                    |          |          |                            |
|    | ART. 124 DE LA L.G.U. y C.               | 137/04   | 24.02.04 | PROPIETARIO                |
|    | CONTRATO ARRIENDO ESTACIONAMIENTO        | S/N      | 20.12.03 | JUAN H. A. INALAF SMITH    |
|    | CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS          | NUMERO   | FECHA    | ENTIDAD EMISORA O VISADORA |
| 11 | ESTADO DE PAVIMENTOS                     | 57666    | 10.12.04 | SERVIU                     |
| 12 | INSTALACION DE ALCANTARILLADO            | D-05-595 | 16.06.05 | A. ANDINAS                 |
| 13 | EVACUACION DE AGUAS LLUVIA               | D-05-595 | 16.06.05 | A. ANDINAS                 |
| 14 | INSTALACION DE AGUA POTABLE              | D-05-593 | 16.06.05 | A. ANDINAS                 |
| 15 | INSTALACION ELECTRICA INTERIOR           | 09379    | 08.06.00 | SEC                        |
| 16 | INSTALACION DE GAS                       | 05081    | 13.10.04 | SEC                        |
| 17 | INSTALACION DE ASCENSORES                |          |          |                            |
| 18 | INSTALACION DE CALEFACCION               |          |          |                            |
| 19 | TRATAMIENTO DE BASURAS                   |          |          |                            |
| 20 | OTROS                                    |          |          |                            |
|    | CERT. PROTECCION CONTRA EL FUEGO         | S/N      | 07.09.05 | CERESITA                   |
|    | CERT. CALIFICACION                       | 08912    | 24.10.03 | SESMA                      |

### 1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

|    | INFORME   | DE FECHA | RES. DOM | DE FECHA | INFORME | DE FECHA | RES. DOM | DE FECHA |
|----|-----------|----------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|
| 21 | 1820-1886 | 10.08.05 |          |          |         |          |          |          |
|    |           |          |          |          |         |          |          |          |
|    |           |          |          |          |         |          |          |          |



2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

|    |   |                           |                       |                |
|----|---|---------------------------|-----------------------|----------------|
| 22 | 2,1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN                            |                           |                       |                |
| 23 | EINSTEIN Nº 775   |                           | ROL S.I.I. Nº 3363-18 |                |
| 24 | DE PROPIEDAD DE CARLOS JARA CASANOVA  |                           |                       |                |
| 25 | RUT Nº 9.210.367-6  | DOMICILIADO EN            | EINSTEIN Nº 775       |                |
| 26 | REPRESENTANTE LEGAL   |                           |                       |                |
| 27 | RUT Nº  | DOMICILIADO EN            |                       |                |
| 28 | PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 57153  | Nº 60.192                 | AÑO 1999              |                |
| 29 | DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE   |                           |                       |                |
| 30 | CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.                  |                           |                       |                |
| 31 | POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 01272                       |                           |                       |                |
| 32 | DE FECHA 29.06.05   |                           |                       |                |
|    | 2,2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO                        |                           |                       |                |
| 33 | 2,3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE 842,92                                     |                           | M2                    |                |
| 34 | 2,4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es)  |                           | L.G.U. y C.           |                |
|    |   |                           |                       |                |
|    | LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA                  |                           |                       |                |
|    | OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :   |                           |                       |                |
| 35 | ARQUITECTO PROYECTISTA  | CLAUDIO ESPINOZA CAVIERES | RUT Nº 5.164.181-7    |                |
| 36 | CALCULISTA  | NELSON SOTO NORAMBUENA    | RUT Nº 6.444.644-4    |                |
| 37 | SUPERVISOR  | CLAUDIO ESPINOZA CAVIERES | RUT Nº 5.164.181-7    |                |
| 38 | REVISOR INDEPENDIENTE   |                           |                       |                |
| 39 | CONSTRUCTOR   | CLAUDIO ESPINOZA CAVIERES | RUT Nº 5.164.181-7    |                |
| 40 | INSPECTOR TÉCNICO   |                           |                       |                |
| 41 | Nota: - SE RECEPCIONA CONSTRUCCION DE UNO Y DOS PISOS                                       |                           |                       |                |
|    | - SU DESTINO ES TALLER DE ARMADO DE TABLEROS ELECTRICOS                                     |                           |                       |                |
|    | - LA CONSTRUCCION ESTA ACOGIDA AL ART. 124 DE LA L.G.U. y C. SU VENCIMIENTO ES EL 24.02.07. |                           |                       |                |
|    | - EL TALLER CUENTA CON 4 ESTACIONAMIENTOS UBICADOS EN CALLE EINSTEIN Nº 771.                |                           |                       |                |
|    | 40,1  |                           |                       |                |
|    |   |                           |                       |                |
|    |   |                           |                       |                |
|    |   |                           |                       |                |
|    |   |                           |                       |                |
| 42 | PAGO DE DERECHOS \$15.305.-   | ORDEN DE INGRESO          | 0445813               | FECHA 29.06.05 |



RAUL PRADO DIAZ  
ARQUITECTO

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN



DIRECTOR DE OBRAS MINICIPALES